

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Малахова Светлана Дмитриевна  
Должность: Директор филиала  
Дата подписания: 04.2024 17:10:54  
Уникальный идентификатор документа:  
Уникальный ключ:  
cba47a2f4b71ca6704bef5354c4938c4a04716d



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
**РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ – МСХА**  
**имени К.А. ТИМИРЯЗЕВА**  
(ФГБОУ ВО РГАУ - МСХА имени К.А. Тимирязева)

**КАЛУЖСКИЙ ФИЛИАЛ**

**ФАКУЛЬТЕТ АГРОТЕХНОЛОГИЙ, ИНЖЕНЕРИИ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА**  
**КАФЕДРА ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И КАДАСТРОВ**



**УТВЕРЖДАЮ**  
И.о. зам. директора по учебной работе  
Т.Н. Пимкина  
« 29 » апреля 2024 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**

**УП.02.01 Учебная практика**

**ФГОС СПО**

Специальность 21.02.019 Землеустройство  
Профиль подготовки: технический  
Квалификация: специалист по землеустройству

Курс 2  
Семестр 4

Форма обучения: очная  
Год начала подготовки: 2024

Калуга, 2024

Рабочая программа разработана в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования, утвержденным приказом Минпросвещения России от 18.05.2022 № 399 "Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 21.02.19 Землеустройство" (Зарегистрировано в Минюсте России 21.06.2022 N 68941)

Программа обсуждена на заседании кафедры землеустройства и кадастров протокол № 6 от «22» апреля 2024 г.

Согласовано:

Председатель учебно-методической комиссии

Сихарулидзе Т.Д., к.с.-х.н., доцент



№40 «22» апреля 2024 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

|  |    |
|--|----|
| 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ.....  | 3  |
| 2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ.....                  | 6  |
| 3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ.....                      | 8  |
| 4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ ..... | 10 |

# 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ УП.02.01 УЧЕБНАЯ ПРАКТИКА

## 1.1. Цель и планируемые результаты освоения учебной практики

В результате учебной практики обучающийся должен освоить основной вид деятельности «Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости» и соответствующие ему общие и профессиональные компетенции:

### 1.1.1 Перечень общих компетенций:

| Код   | Наименование общих компетенций   |
|-------|--|
| ОК 01 | Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам  |
| ОК02  | Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации, и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности |
| ОК09  | Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках  |

### 1.1.2. Перечень профессиональных компетенций:

| Код     | Наименование видов деятельности и профессиональных компетенций  |
|---------|---|
| ВД 2    | Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости                            |
| ПК 2.3. | Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств |
| ПК 2.4. | Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения  |

1.1.3. В результате учебной практики обучающийся должен:

|                |   |
|----------------|---|
| <b>Уметь</b>   | У 2.3.01 составлять технический план на объект капитального строительства   |
|                | У 2.3.02 составлять акт обследования на объект капитального строительства   |
|                | У 2.4.01 формировать и оформлять отчетную документацию  |
|                | У 2.4.02 соблюдать технические требования к ведению реестров информационной системы   |
|                | Уо 01.01 распознавать задачу и/или проблему в профессиональном и/или социальном контексте   |
|                | Уо 02.02 определять необходимые источники информации  |
|                | Уо 09.01 понимать общий смысл четко произнесенных высказываний на известные темы (профессиональные и бытовые), понимать тексты на базовые профессиональные темы |
| <b>Знать</b>   | З 2.3.01 требования к оформлению технического плана   |
|                | З 2.3.02 особенности подготовки технического плана с применением аппаратно-программных средств  |
|                | З 2.4.01 форматы предоставления сведений  |
|                | З 2.4.02 Методику присвоения регистрационных номеров сведениям  |
|                | Зо 01.03 алгоритмы выполнения работ в профессиональной и смежных областях   |
|                | Зо 02.02 приемы структурирования информации   |
|                | Зо 09.01 правила построения простых и сложных предложений на профессиональные темы  |
| <b>Владеть</b> | Н 2.3.01 подготовки и оформления технического плана, акта обследования на объект капитального строительства   |
|                | Н 2.4.01 внесения сведений в реестры информационных систем  |

1.2. Количество часов на освоение программы учебной практики -72 часа.

## 2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ

| Название<br>этапа<br>практики | Содержание выполняемых работ  | Объем<br>, акад.<br>час. | Код<br>ПК,<br>ОК                            | Код У/З   |
|-------------------------------|---|--------------------------|---|---|
| 1                             | 2   | 3                        | 4   | 5   |
| Организационный этап          | 1.Инструктаж по технике безопасности, правила поведения на учебной практике.  | 2                        | ОК01,<br>ОК02,<br>ОК09                      | Уо01.01,Уо02.02, Зо01.03, Зо02.02,<br>Уо09.01, Зо09.01,   |
|                               | 2 Ознакомительная лекция,   | 2                        |   |   |
|                               | 3. Получение задания, приборов, осмотр, поверки и юстировки, заключение о пригодности приборов к работе согласование плана работ по практике. | 2                        |   |   |
| Основной этап                 | 4. Оценка технического состояния конструкций по внешним признакам, определение физического износа   | 2                        | ОК01,<br>ОК02,<br>ОК09,<br>ПК2.3,<br>ПК2.4, | Уо01.01,Уо02.02, Зо01.03, Зо02.02,<br>Уо09.01, Зо09.01,<br>У 2.3.01, У 2.3.02, У 2.4.01,<br>У 2.4.02, З 2.3.01, З 2.3.02, З 2.4.01, З<br>2.4.02 |
|                               | 5. Оценка технического состояния конструкций по внешним признакам, определение физического износа   | 2                        |   |   |
|                               | 6. Оценка технического состояния конструкций по внешним признакам, определение физического износа   | 2                        |   |   |
|                               | 7. Оценка технического состояния конструкций по внешним признакам, определение физического износа   | 2                        |   |   |
|                               | 8. Оценка технического состояния конструкций по внешним признакам, определение физического износа   | 2                        |   |   |
|                               | 9. Проведение обмерных работ  | 2                        |   |   |
|                               | 10. Проведение обмерных работ   | 2                        |   |   |
|                               | 11. Проведение обмерных работ   | 2                        |   |   |
|                               | 12. Проведение обмерных работ   | 2                        |   |   |
|                               | 13. Проведение обмерных работ   | 2                        |   |   |
|                               | 14. Проведение обмерных работ   | 2                        |   |   |
|                               | 15. Проведение обмерных работ   | 2                        |   |   |
|                               | 16. Проведение обмерных работ   | 2                        |   |   |
|                               | 17. Проведение обмерных работ   | 2                        |   |   |
|                               | 18. Проведение обмерных работ   | 2                        |   |   |
|                               | 19. Проведение обмерных работ   | 2                        |   |   |
|                               | 20. Проведение обмерных работ   | 2                        |   |   |
|                               | 21. Проведение обмерных работ   | 2                        |   |   |

|                     |   |   |           |  |
|---------------------|---|---|-----------|--|
|                     | 22. Составление абриса на здание (строение), поэтажных планов   | 2 |           |  |
|                     | 23. Составление абриса на здание (строение), поэтажных планов   | 2 |           |  |
|                     | 25. Составление абриса на здание (строение), поэтажных планов   | 2 |           |  |
|                     | 26. Составление абриса на здание (строение), поэтажных планов   | 2 |           |  |
|                     | 27. Составление абриса на здание (строение), поэтажных планов   | 2 |           |  |
|                     | 28. Составление абриса на здание (строение), поэтажных планов   | 2 |           |  |
|                     | 29. Составление абриса на здание (строение), поэтажных планов   | 2 |           |  |
|                     | 30. Составление абриса на здание (строение), поэтажных планов   | 2 |           |  |
|                     | 31. Составление абриса на здание (строение), поэтажных планов   | 2 |           |  |
| Заключительный этап | 32. Подведение итогов и составление отчета: систематизация, анализ, обработка собранного в ходе практики материала, | 2 |           |  |
|                     | 33. Подведение итогов и составление отчета: систематизация, анализ, обработка собранного в ходе практики материала, | 2 |           |  |
|                     | 34. Подведение итогов и составление отчета: систематизация, анализ, обработка собранного в ходе практики материала, | 2 |           |  |
|                     | 35. Подведение итогов и составление отчета: систематизация, анализ, обработка собранного в ходе практики материала, | 2 |           |  |
|                     | 36. Защита отчетов учебной практики.  | 2 |           |  |
| <b>Всего:</b>       |   |   | <b>72</b> |  |

### **3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ**

**3.1. Для реализации программы учебной практики должны быть предусмотрены следующие специальные помещения:**

Кабинет, оснащенный в соответствии с п. 6.1.2.1 образовательной программы по специальности 21.02.19 Землеустройство, Геокамера.

#### **3.2. Информационное обеспечение реализации программы**

Для реализации программы библиотечный фонд образовательной организации укомплектован печатными и/или электронными образовательными и информационными ресурсами, для обеспечения образовательного процесса.

##### **3.2.1. Основные печатные издания**

Печатных изданий нет

##### **3.2.2. Основные электронные издания**

1. Лебедев, В. М. Техническая эксплуатация зданий : учебное пособие / В. М. Лебедев. — Москва : ИНФРА-М, 2022. — 359 с. — (Среднее профессиональное образование). - ISBN 978-5-16-015457-2. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1860099> – Режим доступа: по подписке.

2. Тарбаев, В. А. Техническая инвентаризация объектов недвижимости : учебное пособие / В.А. Тарбаев, И.В. Шмидт, А.А. Царенко. — Москва : ИНФРА-М, 2022. — 170 с. + Доп. материалы [Электронный ресурс]. — (Высшее образование: Бакалавриат). — DOI 10.12737/textbook\_5af03e3db62084.73663051. - ISBN 978-5-16-013695-0. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/>. – Режим доступа: по подписке.

3. Хаметов, Т. И. Инженерно-геодезическое сопровождение строительства и эксплуатации зданий, сооружений : учебное пособие / Т. И. Хаметов. - Москва ; Вологда : Инфра-Инженерия, 2021. - 296 с. - ISBN 978-5-9729-0659-8. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1836145> – Режим доступа: по подписке.

##### **3.2.3. Дополнительные источники**

1. Москаленко, А. И. Архитектурные элементы. Осмотр и оценка технического состояния зданий. Основные дефекты строительных конструкций : учебное пособие / А. И. Москаленко, И. А. Москаленко. - Ростов-на-Дону ; Таганрог :Издательство Южного федерального университета, 2021. - 236 с. - ISBN 978-5-9275-3785-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/2057587>– Режим доступа: по подписке.

2. Федоров, В. В. Реконструкция зданий, сооружений и городской застройки : учебное пособие / В.В. Федоров, Н.Н. Федорова, Ю.В. Сухарев. — Москва : ИНФРА-М, 2020. — 224 с. — (Среднее профессиональное образование). - ISBN 978-5-16-015155-7. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1091684> – Режим доступа: по подписке.

3. Строительство и архитектура, 2020, том 8, № 1 (26) - М.:ИЦ РИОР, ИЦ РИОР, 2020. - 87 с. (Обложка. КБС)ISBN. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1074461> (дата обращения: 26.06.2023). – Режим доступа: по подписке.

4. Справочная правовая система Консультант Плюс.

5. Электронно-библиотечная система издательства «Лань».

6. Электронно-библиотечная система «Znanium.com».

7. Электронно-библиотечная система «Консультант студента».



#### 4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ

| Код и наименование профессиональных и общих компетенций, формируемых в рамках модуля  | Критерии оценки  | Методы оценки  |
|---|--|--|
| ОК 01. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам;   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– Самостоятельность распознавания задач и/или проблем в профессиональном и/или социальном контексте;</li> <li>– Правильность анализа задач и/или проблем и обоснованность выделения их составных частей;</li> <li>– Владение алгоритмами выполнения работ в профессиональной и смежных областях.</li> </ul> | – Наблюдение в процессе практики;                                    |
| ОК 02. Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации, и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности | Демонстрация знаний номенклатуры информационных источников, применяемых в профессиональной деятельности; приемов структурирования информации; формата оформления результатов поиска информации   | Экспертное наблюдение выполнения практических работ, Проверка отчета |
| ОК 09. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках  | Описание выполнения практических работ, формулировка выводов по результатам выполнения практических и лабораторных работ на основе использования нормативных документов  | Наблюдение и анализ деятельности студентов; Проверка отчета          |
| ПК 2.3 Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств  | <ul style="list-style-type: none"> <li>– Правильное применение аппаратно-программных средств</li> <li>– Владение техникой составления технического плана объектов капитального строительства</li> </ul>  | Проверка отчета  |
| ПК 2.4 Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения   | – Владение техникой правильно вносить данные в реестры информационных систем различного назначения   | Проверка отчета  |